

宣城市人民政府关于调整宣城市中心城区和宣州区城镇土地使用税适用税额标准的通知

宣政秘〔2024〕34号

宣州区人民政府，市政府各部门、各直属机构：

为进一步减轻企业税收负担，降低实体经济成本，促进经济高质量发展，根据《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》、《安徽省城镇土地使用税实施办法》相关规定，决定对宣城市中心城区和宣州区城镇土地使用税适用税额标准调整如下：

一等土地：沪渝高速、宣南铜高速、水阳江所围成的环状地区。年税额标准为每平方米 15 元。

二等土地：青弋江大道与双桥河所围成的除一等土地范围之外的环状地区，宣城经济技术开发区、宣城高新技术产业开发区除一等土地范围之外的地区，以及宣城现代服务业产业园区区域。年税额标准为每平方米 10 元。

三等土地：城市规划区内除一等、二等土地范围之外的地区。年税额标准为每平方米 6 元。

四等土地：宣州经济开发区；城市规划区外的标准集镇、建

制镇及工矿区。年税额标准保持每平方米4元不变。

以上城镇土地使用税的税额标准自2025年1月1日起执行，原《宣城市人民政府关于调整宣城市中心城区和宣州区城镇土地使用税适用税额标准的通知》（宣政秘〔2022〕37号）同时废止。

宣城市人民政府

2024年12月27日

（此件公开发布）