

住房和城乡建设厅  
安徽省交通运输厅水利厅文件  
发展和改革委员会

建市〔2022〕102号

转发住房和城乡建设部办公厅 交通运输部  
办公厅 水利部办公厅 国家铁路局综合司  
中国民用航空局综合司关于阶段性  
缓缴工程质量保证金的通知

各市住房城乡建设局（城乡建设局）、交通运输局、水利局、发展改革委（铁路办），广德市、宿松县住房城乡建设局、交通运输局、水利局、发展改革委（铁路办）：

现将《住房和城乡建设部办公厅 交通运输部办公厅 水利部办公厅 国家铁路局综合司 中国民用航空局综合司关于阶段性缓缴工程质量保证金的通知》转发给你们，并结合我省实际提出以下要求，请一并贯彻落实。

一、加大助企纾困力度。全面实施建设工程质量保证金缓缴

政策，在 2022 年 10 月 1 日至 12 月 30 日期间应缴纳的工程质量保证金，自应缴之日起缓缴一个季度，建设单位不得强制预留、扣留或收取工程质量保证金，缓缴期满后，施工企业应及时补缴。

**二、全面推行工程担保。**支持承包人以保函、保证保险方式缴纳工程质量保证金。对已预留的工程质量保证金，经发包人、承包人协商一致，可以保函、保证保险替代。采用工程质量保修保险的项目，发包人不再预留工程质量保证金。

**三、按期结算工程价款。**建设单位不得通过重复结算、重复审计、以审计机关审计结论代替竣工结算等方式拖延结算。已完成竣工结算的工程项目，发包人应按规定时限足额支付工程款。

请各市住房和城乡建设、水利、发展改革（铁路办）等行业主管部门于 2023 年 1 月 6 日前将本地区阶段性缓缴工程质量保证金政策落实情况（缓缴金额等）分别报送省住房城乡建设厅、省水利厅、省发展改革委等部门，各市交通运输部门按《安徽省交通运输厅关于贯彻落实阶段性缓缴工程质量保证金的通知》执行。

联系人：省住房和城乡建设厅 辛祥 0551-62871211

省交通运输厅 王翔宇 0551-63629541

省水利厅 闫化尧 0551-62128385

省发展改革委 陈剑 0551-62603249

附件：安徽省阶段性缓缴工程质量保证金项目明细表



（此件公开发布）

附件

## 安徽省阶段性缓缴工程质量保证金项目明细表

填报单位：

填报时间：

序号	项目名称	项目地点 (市、县 (区))	建设单位	建设单 位代码	施工单位	竣工 验收 时间	竣工结算 金额 (万元)	已支付 工程款 (万元)	拖欠工程款 金额 (万元)	缓缴工程质 量保证金金 额 (万元)

单位负责人：

填报人：

联系电话：

注： 1、建设单位代码标识：1、政府机关，2、事业单位，3、国有或国有控股企业，4、其他企业。

